

KOKKULEPE ÜÜRILEPINGU MUUTMISEKS

Riigi Kinnisvara AS, registrikood 10788733, asukoht Tartu mnt 85, Tallinn 10115 (edaspidi nimetatud **üürileandja**), mida esindab põhikirja alusel juhatuse esimees Kati Kusmin

ja

Politsei- ja Piirivalveamet, registrikood 70008747, asukoht Pärnu mnt 139, Tallinn, 15060 (edaspidi nimetatud **üürnik**), mida esindab peadirektori 20.02.2014 käskkirja nr 1.1-1/63 alusel peadirektori asetäitja varade alal Janne Pikma,

edaspidi eraldi või ühiselt nimetatud **pool** või **pooled**,

võttes arvesse, et

- (i) poolte vahel on 25.10.2019 sõlmitud üürileping nr Ü16818/19 (edaspidi nimetatud ka **leping**), mille kohaselt on üürnikul õigus kasutada **Pärnu maakonnas Kihnu vallas Lemi külas Valve kinnistul** asuvat üüripinda;
- (ii) kehtivas lepingu lisa nr 3 on heakorra tasu fikseeritud, ent alates 01.01.2020 arvestatakse kõrvalteenuste tasu tegeliku kulu alusel, mistõttu lepivad pooled kokku, et heakorra tasu arvestatakse alates 01.01.2020 tegeliku kulu alusel,

lepivad pooled kokku alljärgnevas (edaspidi nimetatud **muudatus**):

1. Muuta lepingu **lisa nr 3 „Üür ja kõrvalteenuste tasu“** ja asendada see tagasiulatuvalt **alates 01.01.2020** kokkuleppe lisaga.
2. Jätta ülejäänud lepingu punktid muutmata.
3. Poolte esindajad kinnitavad, et nende volitused kokkuleppe sõlmimiseks on kehtivad ning neil on kõik õigused ja kooskõlastused kokkuleppe sõlmimiseks esindatava nimel.
4. Kokkulepe allkirjastatakse digitaalselt. Kokkulepe jõustub viimase digiallkirja andmise kuupäevast arvates.

Kokkuleppele lisatud lepingu lisa nr 3 „Üür ja kõrvalteenuste tasu“

(allkirjastatud digitaalselt)

Kati Kusmin
juhatuse esimees
Riigi Kinnisvara AS

(allkirjastatud digitaalselt)

Janne Pikma
peadirektori asetäitja varade alal
Politsei- ja Piirivalveamet